



LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

| Numéro ER | Destination | Destinataire | Surface | |
|--------------|---|---------------------------|-----------|--------------|
| | | | ha | ca |
| 1 | Création d'une voie de desserte | Commune de Claira | 87 | 95 |
| 2 | Élargissement de la voie communale n°107 de Claira à Toreilles | Commune de Claira | 1 | 56 39 |
| 3 | Élargissement d'une voie de desserte | Commune de Claira | 19 | 09 |
| 4 | Entretien et élargissement du canal de Claira | ASA du Ruisseau de Claira | 1 | 91 84 |
| 5 | Aménagement public - Installations scolaires et sportives | Commune de Claira | 7 | 70 |
| 6 | Élargissement du chemin de Saint Pierre et réalisation d'un canal évacuation des eaux pluviales | ASA du Ruisseau de Claira | 67 | 29 |
| 7 | Élargissement d'une voie de desserte | Commune de Claira | 47 | 13 |
| 8 | Création d'un bassin de rétention | Commune de Claira | 32 | 45 |
| 9 | Création d'un centre cantonal de protection des animaux | Commune de Claira | 3 | 64 91 |
| 10 | Extension du bassin de rétention | Commune de Claira | 7 | 86 03 |
| 11 | Élargissement de la voie communale n°4 du moulin | Commune de Claira | 1 | 08 29 |
| 12 | Rectification du tracé du chemin de Saint-Jacques | Commune de Claira | 41 | 90 |
| 13 | Réaménagement de la voirie existante | Communauté de communes | 1 | 16 74 |
| 14 | Création d'une voie de desserte | Communauté de communes | 84 | 74 |
| 15 | Création d'une voie de desserte | Commune de Claira | 44 | 84 |
| 16 | Création d'une voie de desserte | Commune de Claira | 1 | 63 29 |
| 17 | Aménagement paysager et aire d'arrêt | Commune de Claira | 3 | 32 70 |
| 18 | Aménagement paysager et aire d'arrêt | Conseil Départemental | 3 | 13 91 |
| 19 | Travaux sur les digues de l'Agly | Conseil Départemental | 39 | 28 46 |
| 20 | Création d'une voie de desserte | Commune de Claira | 96 | 40 |
| 21 | Passage d'eau vers l'Agly | Commune de Claira | 1 | 75 42 |
| Total | | | 71 | 67 47 |

DECLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITE N°1 AU TITRE DE L'ARTICLE L126-1 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT

COMMUNE DE CLAIRA

PLAN LOCAL D'URBANISME

PROVISOIRE 4.1

PLAN DE ZONAGE TERRITOIRE NORD

Echelle : 1/5000 - Format A0

PLU approuvé par délibération en date du 18 août 2017
PLU adapté suite aux demandes du Préfet sur le fondement de l'article L153-25 du Code de l'Urbanisme - Délibération du CM en date du 06 mars 2018
Déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1 du PLU - PROJET - Juin 2022

Légende

| Symbole | Définition |
|---------|--|
| — | Limite de zone |
| ■ (1) | Espace boisé classé au titre de l'article de L113-1 CU |
| ■ (2) | Emplacement réservé au titre de l'article de L151-41 CU |
| ★ (1) | Élément du patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L151-19 CU |
| ★ (2) | Secteur de nuisance sonore classé par arrêté préfectoral |
| ■ (3) | Recul par rapport à la RD 83 - Loi Barrièr (L.111-6 du CU) |

Liste des Éléments du patrimoine bâti à protéger

| Symbole | Définition |
|---------|-----------------------|
| ★ (1) | Moulin à vent |
| ★ (2) | Moulin à eau |
| ★ (3) | Chapelle Saint Pierre |

Liste des Espaces Boisés Classés

| Symbole | Définition | Surface |
|---------|---|---------|
| ■ (1) | Espace planté à proximité de récolte | 0,7 ha |
| ■ (2) | Pinède en bordure de la RD n°83 | 2,8 ha |
| ■ (3) | Espace à planté dans la zone artisanale La Gran Selva | 1,6 ha |